

Zápis ze 26. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 14. 4. 2025

Místo konání: Zasedací místnost OÚ
Začátek: v 18.00 hod.
Ověřovatelé: M. Holoubek, V.Vejvalka
Zapisovatel: Radek Sedmera
Přítomni: S. Mašová,, R. Sedmera, M. Holoubek, R. Štefka, R. Čepera, R. Rozbořil,
T. Novosad, V.Vejvalka,
Omluveni: J. Helešic
Hosté: Z.Břinková, M. Eklová

Program jednání:

- 1) Technický bod (schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu)**
- 2) Kontrola usnesení**
- 3) Pronájem nebytového prostoru zahrádky pohostinství – Bohutice č.p. 7**
- 4) Smlouva o spolupráci – Národní vinařské centrum, o.p.s.**
- 5) Stížnost – sousedský spor**
- 6) Souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 652/104**
- 7) Povolení sjezdu na pozemek p.č. 652/2 v k.ú. Bohutice**

Doplněné body do programu jednání:

- 8) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK – Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025**
- 9) Návrh projektová dokumentace – Oprava komunikace Humna**
- 10) Transformace DSO Moravskokrumlovsko**
- 11) Diskuse**
- 12) Závěr**

Zasedání zahájeno v 18.00 hod.

1. Technický bod (schválení programu jednání, určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu)

ZO projednalo a schválilo program jednání.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 1 bylo přijato.

ZO schválilo ověřovatele zápisu – M. Holoubek, V.Vejvalka

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo přijato.

ZO schválilo zapisovatele – Radek Sedmera

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo přijato.

2. Kontrola usnesení

Byla provedena kontrola usnesení

ZO vzalo na vědomí.

3. Pronájem nebytových prostor – Zahrádka č.p. 7

Dne 25. 3. 2025 byl na úřední desce Obce Bohutice zveřejněn záměr na pronájem části nebytových prostor budovy Pohostinství na adrese Bohutice č.p. 7. Písemné žádosti byly přijímány do 9.4.2025 do 17:00 hodin. Do tohoto termínu byla doručena jedna žádost, a to žádost p. Z.B..

ZO byl předložen návrh nájemní smlouvy. Přílohou smlouvy bude soupis vybavení, které je součástí pronájmu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje uzavření nájemní smlouvy v navrhovaném znění.

Výše nájemného včetně vybavení ve výši 1.000 Kč/měsíc. Spotřebované energie budou nájemcem uhrazeny po ukončení nájmu.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo přijato

4. Smlouva o spolupráci – Národní vinařské centrum, o.p.s.

ZO projednalo návrh na uzavření smlouvy o spolupráci s Národním vinařským centrem o.p.s..ZO byl předložen návrh smlouvy a obsah podmínek spolupráce.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o spolupráci s Národním vinařským centrem o.p.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato

5. Stížnost – sousedský spor

ZO byla předložena korespondence od p. M.P., týkající se sousedského sporu s majiteli sousedního domu č.p. 182, manžely N..

Spor se týká odtoku dešťové vody, která odtéká z plochy před domem č.p.182 na pozemek souseda. Dalším bodem sváru je umístění okna z roku 2008 ve štítové zdi domu.

Tuto záležitost bude řešit Stavební úřad Mor. Krumlov.

ZO vzalo na vědomí.

6. Souhlas se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 652/104

ZO projednalo žádost o vydání souhlasu se stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 652/104 v k.ú. Bohutice.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohutice dává souhlas se stavbou dvojdomu na pozemku p.č. 652/104 v k.ú. Bohutice pouze za předpokladu, že bude umístění domu upraveno tak, aby byla dodržena linie již předchozích staveb domů. Dům na pozemku p.č. 652/104 v k.ú. Bohutice bude umístěn od hranice pozemku komunikace maximálně 12 m, tak jak je tomu u ostatních staveb v této části obce.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato

7. Povolení sjezdu z pozemku na pozemek p.č. 652/2 k.ú. Bohutice

ZO projednalo žádost o vydání povolení sjezdu z pozemku p.č. 652/104 na pozemek p.č. 652/2 v k.ú. Bohutice.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje vydání souhlasu s povolením sjezdu z pozemku p.č. 652/10 na pozemek p.č. 652/2 v k.ú. Bohutice.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato

8. Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK – Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025

ZO byl předložen návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy č. JMK096376/25/ORR smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK v rámci dotačního programu Podpora adaptačních opatření na změnu klimatu v roce 2025.

ZO pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato

9. Návrh projektová dokumentace – Oprava komunikace Humna

ZO byl předložen návrh PD opravy komunikace Humna..

Zápis z 26. řádného zasedání ZO Bohutice ze dne 14.4.2025

ZO vzalo na vědomí.

10. Transformace DSO Moravskokrumlovsko

ZO projednalo transformaci svazku DSO Moravskokrumlovsko na společenství obcí.
ZO byl předložen návrh stanov.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bohutice vyjadřuje souhlas se záměrem transformace svazku obcí DSO Moravskokrumlovsko na společenství obcí.
Zastupitelstvo obce Bohutice souhlasí se změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu.
Zastupitelstvo obce Bohutice pověřuje starostku k hlasování na shromáždění starostů svazku.

Pro 8 hlasů, Proti 0 hlasů, Zdrželi se 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato

11. Diskuse

Informace o výši poplatku a uzavření licenční smlouvy s OSA (INTEGRAM, OAZA, OOA-S).

12. Závěr

Ověřovatelé: M. Holoubek, V.Vejvalka

Zasedání ukončeno v 19:30 hod.

Starostka obce: Simona Mašová

Zapisovatel: Radek Sedmera

Vyhotoveno dne: 16.4.2025